

Link do produktu: <http://www.centrobrowsers.com/dom-z-widokiem-na-morze-900m-od-plazy-w-cullera-p-448.html>



## Dom z widokiem na morze 900m od plaży w Cullera

Cena	<b>16 900,00 Euro</b>
Dostępność	<b>ZAREZERWOWANE</b>
Numer oferty	<b>2448DS</b>
REGION	<b>Costa Blanca</b>
MIASTO	<b>Cullera</b>
TYP NIERUCHOMOŚCI	<b>szeregowiec</b>
ILOŚĆ SYPIALNI	<b>4</b>
ILOŚĆ ŁAZIENEK	<b>1</b>
powierzchnia mieszk. (m2)	<b>100</b>
ODLEGŁOŚĆ OD MORZA	<b>900 m</b>
RYNEK	<b>wtórny</b>
*	<b>taras, patio, pomieszczenie</b>
do remontu	<b>tak</b>

### Dodatkowe informacje

Przedmiotem oferty jest dom na wzniesieniu z widokiem na morze 900m od morza w Cullera.

Układ domu przedstawia się w następujący w sposób

I część

-I kondygnacja wejście długi przestronny hall/przedsionek z wnęką kuchenną, 2 sypialnie

II kondygnacja-2 sypialnie

II część-

patio, łazienka, przybudówka z wymienionymi oknami i drzwiami (możnato pomieszczenie użytkować na czas remontu) oraz wejście na taras z którego rozpościera się widok na morze, góry i panoramę miasta.

Wysokie sufity na dolnej kondygnacji z charakterystycznymi belkami drewnianymi pozwalają na stawienie antresol.

Nieruchomość wymaga remontu, w szczególności dach

Nieruchomość ma już założone przyłącza prądu(czeka jeszcze na podłączenie do końca miesiąca) i wody. Wymieniono całą instalację-koszt takich działań to minimum 3000€ a to opłata już nas nie dotyczy

Usytuowanie tej nieruchomości z jednej strony może przedstawiać się jako zaleta- cisza i spokój, brak ryku silników i spalin- jakby czas zatrzymał się w miejscu z drugiej strony wada- nie ma możliwości wjazdu samochodem.

Dom znajduje się na wzniesieniu w typowo hiszpańskiej dzielnicy kurortu Cullera charakteryzującą się budową domów pnących się w górę niczym pajęczyna



**Av. de la República Argentina 56,**

GANDIA  
46702  
HISZPANIA

Adres email: office@centrobrowsers.com

---

W niedalekiej odległości hala targowa, sklepy, restauracje i bary szkoły, przystanek autobusowy  
900m do plaży  
1 km do dworca kolejowego  
40 km do lotniska w Walencji

Dom znajduje się na wzniesieniu w typowo hiszpańskiej dzielnicy kurortu Cullera charakteryzującą się budową domów pnących się w górę niczym pajęczyna  
W niedalekiej odległości hala targowa, sklepy, restauracje i bary szkoły, przystanek autobusowy  
900m do plaży  
1 km do dworca kolejowego  
40 km do lotniska w Walencji

Prezentowany przez Nas dom znajduje się na jednej charakterystycznych, urokliwych uliczek. Obiekt znajduje się w dzielnicy powszechnie uznawanej za przyjemną, czystą i bezpieczną, w odległości spacerowej od starówki, urzędu miasta, słynnego mercado/targowiska a także w odległości spacerowej do restauracji, butików i sklepów

Cullera potrafiła zachować większość sięgających w przeszłość korzeni, które przetrwały do czasów dzisiejszych, tak bardzo przesyconych hałasem, pośpiechem i subtelną nieświadomością ludzi mieszkających wokół nas. Zaledwie jedna ulica dzieli miasto od oazy jaką jest dzielnica *Barrio del Pozo*, autentycznej przestrzeni, gdzie cisza lub co najwyżej słowa, zastępują hałas silników, powolny spacer zastępuje pośpiech, a spokojna rozmowa między sąsiadami zastępuje anonimowość.

Można powiedzieć, że od placu *Libertad* idąc w kierunku ulicy *Muro de las Ánimas*, gdzie do dzisiaj przetrwały obrazy na szesnastowiecznych murach obronnych, patrząc w stronę gór, tunel czasu cofa nas o wieki w codziennych zajęciach i pozwala wkroczyć do innego świata. Stojąc plecami do hali targowej i jej parku, strome ulice zaczynają piąć się w górę jak pajęczyna, tworząc dzielnicę zwaną *Barrio del Pozo*, będącą prawdziwą skarbnicą przeszłości.

W swoich początkach w czasach islamskich, te uliczki i place były najstarszą osadą o nazwie Qulayra, która do dziś przetrwała w bielonych wapnem domach, udekorowanych niezliczoną ilością doniczek z kwiatami balkonach oraz w tej spokojnej i anachronicznej atmosferze, którą wdycha się na każdym kroku. Jeśli w czasie wizyty zagłębimy się w szczegóły, co jest bardzo wskazane, oprócz zauważenia przystosowania budowli domów do wyjątkowej topografii górskiej, można podziwiać ołtarze z tradycyjnej ceramiki walenckiej, reprezentujące różnych świętych i patronów. Wiele z nich pochodzi z XVIII wieku, a zachowały się wręcz doskonale.

Spacerując uliczkami, oddychając atmosferą małych placików, w miejscach pełnych nostalgii i uroku, w otoczeniu zanikających we mgle czasu tradycji, można porozmawiać ze stałymi mieszkańcami dzielnicy, podczas gdy podlewają kwiaty, zamiatają ulice przed swoimi domami lub naprawiają motocykle - nie ma możliwości dojechania tu samochodem - o sprawach ludzkich lub boskich, bez pośpiechu, spokojnie, z powściągliwością typową dla ludzi mieszkających blisko a jednocześnie daleko od społeczeństwa, często zbyt opanowanego przez konsumpcjonizm i natychmiastowość działań.

Z tej dzielnicy, idąc ulicą biegnącą wzdłuż miejskiego targowiska, zygzakiem można dotrzeć do Zamku i Sanktuarium przez Wieżę Świętej Anny (*Torre de Santa Ana*) lub Marokańskiej Królowej (*Reina Mora*). Ale to będzie kolejny cel na naszej trasie, równie interesujący i z wielu względów magiczny, w mieście Cullera.