Placa Dr. Fleming, 1,
46408 Faro de Cullera
Walencja
HISZPANIA

Adres email: office@centrobrokers.com

Dane aktualne na dzień: 15-11-2026 00:55

Link do produktu: https://www.centrobrokers.com/apartament-100-m-od-plazy-z-licencja-na-wynajem-w-cullera-walencja-p-1985.html



Apartament 100 m od plaży z licencją na wynajem w Cullera, Walencja

Cena	
Numer oferty	
REGION	
MIASTO	
TYP NIERUCHOMOŚCI	
ILOŚĆ SYPIALNI	
ILOŚĆ ŁAZIENEK	
TARAS	
PIĘTRO	
WINDA	
ODLEGŁOŚĆ OD MORZA	
RYNEK	
Powierzchnia całk.	

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Wyjątkowy apartament z widokiem na morze | 100 m od plaży | Licencja turystyczna | Cullera, Hiszpania

Jeśli marzą Państwo o apartamencie nad Morzem Śródziemnym lub poszukują nieruchomości, która będzie przynosić stabilne

Placa Dr. Fleming, 1,
46408 Faro de Cullera
Walencja
HISZPANIA

Adres email: office@centrobrokers.com

dochody z wynajmu, ta oferta spełni wszystkie oczekiwania.

Na sprzedaż elegancki, nowocześnie urządzony apartament położony w jednej z najbardziej cenionych lokalizacji w Cullera – zaledwie 100 metrów od szerokiej, piaszczystej plaży San Antonio. To miejsce, które łączy komfort codziennego życia z wyjątkowym klimatem hiszpańskiego wybrzeża.

Sercem apartamentu jest przestronny salon z wyjściem na duży taras, z którego można podziwiać piękny widok na Morze Śródziemne. To idealna przestrzeń do wypoczynku, rodzinnych spotkań oraz relaksu o każdej porze dnia.

Mieszkanie składa się z:

- przestronnego salonu z wyjściem na taras,
- dwóch komfortowych sypialni,
- nowoczesnej, w pełni wyposażonej kuchni,
- eleganckiej łazienki z ogrzewaniem podłogowym,
- pomieszczenia gospodarczego z możliwością aranżacji drugiej łazienki lub powiększenia kuchni.

Apartament jest gotowy do zamieszkania i nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych. Wysoki komfort użytkowania zapewniają dwie nowe klimatyzacje z funkcją chłodzenia i ogrzewania, zamontowane w salonie oraz jednej z sypialni.

Dodatkowym atutem jest prowadzona modernizacja budynku. W ramach prac przewidziano m.in. wykonanie udogodnień dla osób z niepełnosprawnościami, co podniesie standard nieruchomości oraz jej wartość w przyszłości.

Ogromnym atutem jest lokalizacja. W promieniu kilku minut spacerem znajdują się plaża, restauracje, kawiarnie, sklepy, supermarkety, apteki oraz przystanki komunikacji miejskiej. To miejsce idealne zarówno do całorocznego zamieszkania, jak i wypoczynku.

Nieruchomość posiada **ważną licencję na wynajem turystyczny**, co czyni ją wyjątkowo atrakcyjną inwestycją. Cullera jest jednym z najchętniej wybieranych kurortów na hiszpańskim wybrzeżu, a duże zainteresowanie wynajmem krótkoterminowym i długoterminowym zapewnia wysoki potencjał dochodowy.

Najważniejsze atuty:

- 100 m od plaży San Antonio,
- taras z widokiem na morze,
- 2 sypialnie,
- możliwość wykonania drugiej łazienki,
- nowoczesne wyposażenie,
- 2 nowe klimatyzacje z funkcją grzania i chłodzenia,
- ogrzewanie podłogowe w łazience,
- budynek w trakcie modernizacji,
- licencja na wynajem turystyczny,
- doskonała lokalizacja oraz wysoki potencjał inwestycyjny.

To oferta dla osób poszukujących wyjątkowej nieruchomości w Hiszpanii – miejsca, które pozwala cieszyć się śródziemnomorskim stylem życia, a jednocześnie stanowi bezpieczną i dochodową lokatę kapitału.

Apartament w Cullera, plaża San Antonio

100m do plaży
75m^2

oddzielny salon

2 sypialnie

łazienka

sklepy restauracje w pobliżu
150m do przystanku autobusowego
miejsca parkingowe ogólnodostępne

40 km do lotniska w Walencji

Placa Dr. Fleming, 1,
46408 Faro de Cullera
Walencja
HISZPANIA

Adres email: office@centrobrokers.com

Cullera jest idealnym miejscem zwłaszcza dla tych, którzy pragną odpoczynku z dala od zatłoczonych kurortów wypełnionych dyskotekami.

W Cullera odbywa się coroczny festiwal muzyczny Medusa Sun Beach Festival , wtedy to na początku lipca Cullera staje się drugą Ibizą, gdyż ściągają tam didżeje z całego świata i wtedy to dopiero ceny wynajmu w tych dniach osiągają apogeum

W Cullera znajduje się również park wodny aquapark, dlatego też można śmiało to miejsce polecać rodzinom z dziećmi.

Stara część miasta wypełniona jest wąskimi uliczkami tworzącymi niepowtarzalny klimat miasta.

W Cullerze znajduje się także latarnia morska, która pomimo kikukrotnych przebudowań zachowała kształt nadany w pierwotnym projekcie architektonicznym. Jest to jedna z najważniejszych budowli nawigacyjnych wybrzeża Walencji.