Placa Dr. Fleming, 1,
46408 Faro de Cullera
Walencja
HISZPANIA

Adres email: office@centrobrokers.com

Dane aktualne na dzień: 14-11-2026 17:03

Link do produktu: https://www.centrobrokers.com/male-gospodarstwo-rolne-blisko-morza-w-cullera-walencja-p-1856.html



Małe gospodarstwo rolne blisko morza w Cullera, Walencja

*	
Numer oferty	
REGION	
MIASTO	
TYP NIERUCHOMOŚCI	
powierzchnia mieszk. (m2)	
**	
ODLEGŁOŚĆ OD MORZA	
DODATKOWE INFORMACJE	
Powierzchnia działki	
RYNEK	

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Oferujemy atrakcyjną nieruchomość położoną na działce o powierzchni 240 m², na której znajduje się dom mieszkalny wymagający remontu. W skład domu wchodzą:

- Salon z jadalnią, tworzące przestronne i funkcjonalne wnętrze.
- Kuchnia, idealna do codziennego gotowania.
- Toaleta, zapewniająca komfort użytkowania.
- Trzy sypialnie, dające możliwość wygodnego zakwaterowania rodziny lub gości.

Placa Dr. Fleming, 1,
46408 Faro de Cullera
Walencja
HISZPANIA

Adres email: office@centrobrokers.com

- Miejsce do grillowania, doskonałe na spotkania i wypoczynek na świeżym powietrzu.
- Pomieszczenie gospodarcze, przydatne do przechowywania narzędzi i sprzętu.

Na terenie działki znajdują się również budynki gospodarcze, kurnik oraz magazyn, które mogą służyć celom rolniczym, magazynowym lub rekreacyjnym. To idealna oferta dla osób ceniących sobie funkcjonalność, możliwość własnej aranżacji oraz bliskość natury.

Nieruchomość ze względu na istnienie studni, stajni, pomieszczenia gospodarczego, kurnika i parkingu zapewnia dużą funkcjonalność dla osób prowadzących działalność rolniczą lub hodowlaną Istnieje również adaptacji dużej stajni na dom lub otwartą przestrzeń daje potencjał rozbudowy.

Nieruchomość stanowi interesującą ofertę dla osób poszukujących domu z ziemią z dużym potencjałem rozbudowy i działalności gospodarczej. Dom wymaga remontu.

Ze względu na bliskość plaż i miasta nieruchomość, może mieć atrakcyjny charakter rekreacyjny lub inwestycyjny.

Na działce o powierzchni 2700m2 znajdziemy kilka drzewek owocowych typu figi nispero winogrona oraz liść laurowy

Ze względu na to, iż dom nie ma przyłączy prądu , idealny będzie system fotowoltaiczny

Bliskość plaży i obcowanie z naturą z dobrym dostępem od miasta jest tu dodatkowym atutem.

Obcowanie z przyrodą i ucieczka od zgiełku miasta są szansą na nabranie nowej energii oraz skuteczny relaks. Relaks na łonie przyrody pozwala na moment zapomnieć o problemach codziennego życia i rozkoszować się słońcem, zielenią i pomarańczami I poczuć nieziemski zapach kwiatów pomarańczy

Obserwując dane rynkowe od kilku lat, można zauważyć, iż jedną z najstabilniejszych i najbardziej opłacalnych form inwestowania stanowią inwestycje w ziemię.
Ziemi bowiem nie przybywa, jest dobrem ograniczonym – nie można jej wyprodukować i już jej nie przybędzie.
Poza tym jest niezbędna, żeby wytwarzać inne produkty i usługi. Jest to też stosunkowo łatwy i bezpieczny sposób przechowywania kapitału, ponieważ nie można jej zgubić, ukraść, zepsuć, a także zainwestowany w nią kapitał nie zniknie.

Działka rekreacyjna w Cullera